

UBND TỈNH QUẢNG BÌNH
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2397/STNMT-QLĐĐ

Quảng Bình, ngày 31 tháng 7 năm 2024

Về việc thông báo kết quả kiểm tra hiện trạng sử dụng đất, nhà ở và công trình đã xây dựng trên đất thuộc Dự án Khu nhà ở thương mại phía Tây mường Phóng Thủy, tại phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới.

Kính gửi:

- Văn phòng Đăng ký đất đai;
- Công ty Cổ phần Thương mại - Quảng cáo - Xây dựng - Địa ốc Việt Hân.

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được báo cáo tình hình thực hiện Dự án Khu nhà ở thương mại phía Tây mường Phóng Thủy, tại phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới của Công ty Cổ phần Thương mại - Quảng cáo - Xây dựng - Địa ốc Việt Hân, sau khi Chủ đầu tư đã hoàn thành xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật; đã xây dựng hoàn thành phần thô 36 căn nhà gắn liền với đất; đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính về đất đai theo xác nhận của Chi cục Thuế Khu vực Đồng Hới - Quảng Ninh tại Công văn số 3154/CCTKV-TTBTBK ngày 11/7/2024. Qua xem xét nội dung đề nghị của Công ty Cổ phần Thương mại - Quảng cáo - Xây dựng - Địa ốc Việt Hân; căn cứ quy định của pháp luật về đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường thông cáo cụ thể như sau:

Ngày 12/7/2024, Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với các sở, ngành, địa phương tổ chức kiểm tra hiện trạng sử dụng đất, nhà ở và công trình đã xây dựng trên đất thuộc Dự án Khu nhà ở thương mại phía Tây mường Phóng Thủy, tại phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới.

Sau khi tổ chức kiểm tra thực địa và hồ sơ của Dự án; đối chiếu với hồ sơ xây dựng, nghiệm thu hoàn thành công trình để đưa vào sử dụng. Căn cứ Điều 98 và Điều 99 Luật Đất đai năm 2013, Điều 41 và Điều 72 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 17 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 và khoản 11 Điều 1 Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ); Công văn số 3584/VPUBND-KT ngày 30/7/2024 của Văn phòng UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo kết quả kiểm tra hiện trạng xây dựng, hiện trạng sử dụng đất và điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất, bán nhà ở của chủ đầu tư Dự án Khu nhà ở thương mại phía Tây mường Phóng Thủy, tại phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới như sau:

1) Về hạ tầng kỹ thuật: Chủ đầu tư đã thi công hoàn thành hạ hệ thống tầng kỹ thuật dự án theo hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt, bao gồm các hạng mục: San nền, đường giao thông, hệ thống thoát nước mưa, hệ thống thoát nước thải nội bộ, hệ thống cấp điện, hệ thống cấp nước, điện chiếu sáng; đã được Sở Xây dựng nghiệm thu và xác nhận tại Công văn số 1860/SXD-QLN ngày 22/7/2024.

2) Về hiện trạng sử dụng đất: 251/251 thửa đất ở được kiểm tra, đất đã san mặt bằng; có 36 thửa đất đã xây dựng nhà ở.

3) Về nhà ở: Chủ đầu tư đã xây dựng hoàn thành phần thô và hoàn thiện mặt ngoài 36 căn nhà gắn liền 36 thửa đất ở, đã được Chủ đầu tư, Tư vấn quản lý dự án, Tư vấn giám sát, Tư vấn thiết kế, Nhà thầu chính và Nhà thầu thi công tổ chức nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình theo quy định của pháp luật về xây dựng.

4) Về điều kiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: Chủ đầu tư đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận 251/251 thửa đất ở thuộc Dự án Khu nhà ở thương mại phía Tây mương Phóng Thủy, tại phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới.

5. Điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất, bán nhà ở của chủ đầu tư dự án:

- Chủ đầu tư đủ điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho người dân tự xây dựng nhà ở 206/251 lô đất, tổng diện tích 32.213,5 m² theo Quyết định số 3077/QĐ-UBND ngày 30/10/2023 của UBND tỉnh Quảng Bình, cụ thể:

- + Khu BT1, lô BT1.1, diện tích 278,3 m²;
- + Khu BT3, gồm các lô: BT3.1 đến BT3.5, tổng 05 lô, diện tích 1.922,1 m²;
- + Khu OM1, gồm các lô: OM1.2 đến OM1.23, tổng 22 lô, diện tích 3.140,0m²;
- + Khu OM2, gồm các lô: OM2.2 đến OM2.25, tổng 24 lô, diện tích 3.416,3m²;
- + Khu OM3, gồm các lô: OM3.2 đến OM3.22, tổng 21 lô, diện tích 3.373,3m²;
- + Khu OM4, gồm các lô: OM4.1 đến OM4.16, tổng 16 lô, diện tích 2.242,0m²;
- + Khu OM5, gồm các lô: OM5.1 đến OM5.16, tổng 16 lô, diện tích 2.242,0m²;
- + Khu OM6, gồm các lô: OM6.1 đến OM6.18, tổng 18 lô, diện tích 2.532,0m²;
- + Khu OM7, gồm các lô: OM7.1 đến OM7.18, tổng 18 lô, diện tích 2.501,9m²;
- + Khu OM8, gồm các lô: OM8.1 đến OM8.11, tổng 11 lô, diện tích 2.146,9m²;
- + Khu OM9, gồm các lô: OM9.2 đến OM9.31, tổng 30 lô, diện tích 4.778,2m²;
- + Khu OM10, gồm các lô: OM10.1 đến OM10.13, tổng 13 lô, diện tích 2.383,2m²;
- + Khu OM11, gồm các lô: OM11.2 đến OM11.12, tổng 11 lô, diện tích 1.257,3m².

- Chủ đầu tư đủ điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất và bán 36 căn nhà ở đã xây dựng xong phần thô và hoàn thiện mặt ngoài gắn liền 36 thửa đất ở, bao gồm các căn nhà gắn liền với các thửa đất có ký hiệu: từ BT1.2 đến BT1.16 (15 căn); từ BT2.1 đến BT2.8 (08 căn) và từ OM11.14 đến OM11.26 (13 căn).

- Các căn nhà, lô đất có ký hiệu: OM1.1, OM2.1, OM3.1, OM6.19, OM7.19, OM8.12, OM9.1, OM11.1, OM11.13 (09 căn) phải xây nhà theo dự án được duyệt nhưng chủ đầu tư chưa xây. Chủ đầu tư chỉ được chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho người dân sau khi có văn bản của UBND tỉnh cho phép chuyển quyền sử dụng đất cho người dân tự xây dựng nhà ở sau khi đã đầu tư hoàn thành hạ tầng kỹ thuật hoặc đã hoàn thành xây dựng nhà ở theo dự án được duyệt.

(Chi tiết có Phụ lục kèm theo)

Đề nghị Trung tâm Tin học - Công báo thuộc Văn phòng UBND tỉnh đăng Thông báo này trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh và Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng Thông báo này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình theo quy định.

Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình thông báo đề Văn phòng Đăng ký đất đai và Công ty Cổ phần Thương mại - Quảng cáo - Xây dựng - Địa ốc Việt Hân biết, thực hiện thủ tục đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc Dự án Khu nhà ở thương mại phía Tây mương Phóng Thủy, tại phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Trung tâm THCB-Văn phòng UBND tỉnh;
- Trung tâm CNTT TN&MT - Sở TNMT;
- Lưu: VT, QLĐĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Trần Văn Khương

DANH SÁCH CÁC THỬA ĐẤT ĐỦ ĐIỀU KIỆN CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN VÀ ĐỦ ĐIỀU KIỆN CHUYỂN NHƯỢNG QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, BÁN NHÀ Ở GẮN LIỀN VỚI ĐẤT THUỘC DỰ ÁN KHU NHÀ Ở THƯƠNG MẠI PHÍA TÂY MƯỜNG PHÓNG THỦY, TẠI PHƯỜNG BẮC LÝ, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

(Kèm theo Công văn số 2397/STNMT-QLĐĐ ngày 31/7/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình)

STT	Ký hiệu lô đất, căn nhà theo quy hoạch	Số thửa đất	Tờ bản đồ địa chính số	Diện tích	Loại đất	Ghi chú
1	BT1.1	531	31	278,3	ODT	<i>Đủ điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất</i>
2	BT1.2	530	31	348,8	ODT	
3	BT1.3	532	31	300,0	ODT	
4	BT1.4	533	31	300,0	ODT	
5	BT1.5	535	31	300,0	ODT	
6	BT1.6	534	31	300,0	ODT	
7	BT1.7	552	31	300,0	ODT	
8	BT1.8	553	31	300,0	ODT	
9	BT1.9	555	31	300,0	ODT	
10	BT1.10	554	31	300,0	ODT	
11	BT1.11	577	31	300,0	ODT	
12	BT1.12	578	31	300,0	ODT	
13	BT1.13	579	31	300,0	ODT	
14	BT1.14	607	31	300,0	ODT	
15	BT1.15	608	31	250,0	ODT	
16	BT1.16	609	31	263,2	ODT	
17	BT2.1	706	31	391,5	ODT	
18	BT2.2	707	31	400,0	ODT	
19	BT2.3	708	31	400,0	ODT	
20	BT2.4	735	31	400,0	ODT	
21	BT2.5	737	31	400,0	ODT	
22	BT2.6	736	31	400,0	ODT	
23	BT2.7	760	31	400,0	ODT	
24	BT2.8	762	31	400,0	ODT	
25	BT3.1	796	31	542,1	ODT	<i>Đủ điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất</i>
26	BT3.2	788	31	345,0	ODT	
27	BT3.3	789	31	345,0	ODT	
28	BT3.4	790	31	345,0	ODT	
29	BT3.5	791	31	345,0	ODT	
30	OM1.1	610	31	146,7	ODT	<i>chưa xây nhà</i>
31	OM1.2	611	31	140,0	ODT	<i>Đủ điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất</i>
32	OM1.3	612	31	140,0	ODT	
33	OM1.4	606	31	140,0	ODT	
34	OM1.5	605	31	140,0	ODT	
35	OM1.6	604	31	140,0	ODT	
36	OM1.7	580	31	140,0	ODT	
37	OM1.8	581	31	140,0	ODT	
38	OM1.9	582	31	140,0	ODT	



E

STT	Ký hiệu lô đất, căn nhà theo quy hoạch	Số thửa đất	Tờ bản đồ địa chính số	Diện tích	Loại đất	Ghi chú
39	OM1.10	576	31	140,0	ODT	<i>Đủ điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất</i>
40	OM1.11	575	31	140,0	ODT	
41	OM1.12	574	31	140,0	ODT	
42	OM1.13	573	31	140,0	ODT	
43	OM1.14	557	31	140,0	ODT	
44	OM1.15	558	31	140,0	ODT	
45	OM1.16	559	31	140,0	ODT	
46	OM1.17	551	31	140,0	ODT	
47	OM1.18	550	31	140,0	ODT	
48	OM1.19	549	31	140,0	ODT	
49	OM1.20	548	31	140,0	ODT	
50	OM1.21	536	31	140,0	ODT	
51	OM1.22	537	31	140,0	ODT	
52	OM1.23	538	31	200,0	ODT	
53	OM2.1	650	31	146,7	ODT	<i>chưa xây nhà</i>
54	OM2.2	649	31	140,0	ODT	<i>Đủ điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất</i>
55	OM2.3	613	31	140,0	ODT	
56	OM2.4	614	31	140,0	ODT	
57	OM2.5	615	31	140,0	ODT	
58	OM2.6	616	31	140,0	ODT	
59	OM2.7	603	31	140,0	ODT	
60	OM2.8	602	31	140,0	ODT	
61	OM2.9	601	31	140,0	ODT	
62	OM2.10	583	31	140,0	ODT	
63	OM2.11	584	31	140,0	ODT	
64	OM2.12	585	31	140,0	ODT	
65	OM2.13	586	31	140,0	ODT	
66	OM2.14	572	31	140,0	ODT	
67	OM2.15	571	31	140,0	ODT	
68	OM2.16	570	31	140,0	ODT	
69	OM2.17	560	31	140,0	ODT	
70	OM2.18	561	31	140,0	ODT	
71	OM2.19	562	31	140,0	ODT	
72	OM2.20	547	31	140,0	ODT	
73	OM2.21	546	31	140,0	ODT	
74	OM2.22	545	31	140,0	ODT	
75	OM2.23	544	31	140,0	ODT	
76	OM2.24	539	31	140,0	ODT	
77	OM2.25	540	31	196,3	ODT	
78	OM3.1	669	31	182,0	ODT	<i>chưa xây nhà</i>
79	OM3.2	648	31	160,0	ODT	<i>Đủ điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất</i>
80	OM3.3	647	31	160,0	ODT	
81	OM3.4	646	31	160,0	ODT	
82	OM3.5	617	31	160,0	ODT	
83	OM3.6	618	31	160,0	ODT	
84	OM3.7	619	31	160,0	ODT	

STT	Ký hiệu lô đất, căn nhà theo quy hoạch	Số thửa đất	Tờ bản đồ địa chính số	Diện tích	Loại đất	Ghi chú
85	OM3.8	600	31	160,0	ODT	<i>Đủ điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất</i>
86	OM3.9	599	31	160,0	ODT	
87	OM3.10	598	31	160,0	ODT	
88	OM3.11	588	31	160,0	ODT	
89	OM3.12	589	31	160,0	ODT	
90	OM3.13	590	31	160,0	ODT	
91	OM3.14	569	31	160,0	ODT	
92	OM3.15	568	31	160,0	ODT	
93	OM3.16	567	31	160,0	ODT	
94	OM3.17	563	31	160,0	ODT	
95	OM3.18	564	31	160,0	ODT	
96	OM3.19	565	31	160,0	ODT	
97	OM3.20	543	31	160,0	ODT	
98	OM3.21	542	31	160,0	ODT	
99	OM3.22	541	31	173,3	ODT	
100	OM4.1	591	31	142,0	ODT	
101	OM4.2	592	31	140,0	ODT	
102	OM4.3	593	31	140,0	ODT	
103	OM4.4	594	31	140,0	ODT	
104	OM4.5	595	31	140,0	ODT	
105	OM4.6	596	31	140,0	ODT	
106	OM4.7	626	31	140,0	ODT	
107	OM4.8	624	31	140,0	ODT	
108	OM4.9	623	31	140,0	ODT	
109	OM4.10	622	31	140,0	ODT	
110	OM4.11	621	31	140,0	ODT	
111	OM4.12	620	31	140,0	ODT	
112	OM4.13	642	31	140,0	ODT	
113	OM4.14	643	31	140,0	ODT	
114	OM4.15	644	31	140,0	ODT	
115	OM4.16	645	31	140,0	ODT	
116	OM5.1	632	31	142,0	ODT	
117	OM5.2	631	31	140,0	ODT	
118	OM5.3	630	31	140,0	ODT	
119	OM5.4	629	31	140,0	ODT	
120	OM5.5	628	31	140,0	ODT	
121	OM5.6	627	31	140,0	ODT	
122	OM5.7	636	31	140,0	ODT	
123	OM5.8	637	31	140,0	ODT	
124	OM5.9	638	31	140,0	ODT	
125	OM5.10	639	31	140,0	ODT	
126	OM5.11	640	31	140,0	ODT	
127	OM5.12	641	31	140,0	ODT	
128	OM5.13	674	31	140,0	ODT	
129	OM5.14	673	31	140,0	ODT	
130	OM5.15	672	31	140,0	ODT	

STT	Ký hiệu lô đất, căn nhà theo quy hoạch	Số thửa đất	Tờ bản đồ địa chính số	Diện tích	Loại đất	Ghi chú
131	OM5.16	671	31	140,0	ODT	<i>Đủ điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất</i>
132	OM6.1	633	31	152,0	ODT	
133	OM6.2	634	31	140,0	ODT	
134	OM6.3	635	31	140,0	ODT	
135	OM6.4	680	31	140,0	ODT	
136	OM6.5	679	31	140,0	ODT	
137	OM6.6	678	31	140,0	ODT	
138	OM6.7	677	31	140,0	ODT	
139	OM6.8	676	31	140,0	ODT	
140	OM6.9	675	31	140,0	ODT	
141	OM6.10	691	31	140,0	ODT	
142	OM6.11	692	31	140,0	ODT	
143	OM6.12	693	31	140,0	ODT	
144	OM6.13	694	31	140,0	ODT	
145	OM6.14	695	31	140,0	ODT	
146	OM6.15	696	31	140,0	ODT	
147	OM6.16	716	31	140,0	ODT	
148	OM6.17	715	31	140,0	ODT	
149	OM6.18	714	31	140,0	ODT	
150	OM6.19	713	31	202,7	ODT	
151	OM7.1	683	31	152,1	ODT	<i>Đủ điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất</i>
152	OM7.2	682	31	140,0	ODT	
153	OM7.3	681	31	140,0	ODT	
154	OM7.4	684	31	140,0	ODT	
155	OM7.5	685	31	140,0	ODT	
156	OM7.6	686	31	140,0	ODT	
157	OM7.7	687	31	140,0	ODT	
158	OM7.8	688	31	140,0	ODT	
159	OM7.9	689	31	140,0	ODT	
160	OM7.10	722	31	140,0	ODT	
161	OM7.11	721	31	140,0	ODT	
162	OM7.12	720	31	140,0	ODT	
163	OM7.13	719	31	140,0	ODT	
164	OM7.14	718	31	140,0	ODT	
165	OM7.15	717	31	140,0	ODT	
166	OM7.16	728	31	139,2	ODT	
167	OM7.17	729	31	131,3	ODT	
168	OM7.18	730	31	119,3	ODT	
169	OM7.19	731	31	197,8	ODT	<i>chưa xây nhà</i>
170	OM8.1	725	31	139,9	ODT	<i>Đủ điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất</i>
171	OM8.2	726	31	158,5	ODT	
172	OM8.3	727	31	177,1	ODT	
173	OM8.4	748	31	195,7	ODT	
174	OM8.5	747	31	214,0	ODT	
175	OM8.6	746	31	219,8	ODT	
176	OM8.7	745	31	211,1	ODT	



STT	Ký hiệu lô đất, căn nhà theo quy hoạch	Số thửa đất	Tờ bản đồ địa chính số	Diện tích	Loại đất	Ghi chú
177	OM8.8	744	31	279,2	ODT	<i>Đủ điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất</i>
178	OM8.9	743	31	184,0	ODT	
179	OM8.10	750	31	183,8	ODT	
180	OM8.11	751	31	183,8	ODT	
181	OM8.12	752	31	213,1	ODT	<i>chưa xây nhà</i>
182	OM9.1	753	31	219,4	ODT	<i>chưa xây nhà</i>
183	OM9.2	754	31	171,5	ODT	<i>Đủ điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất</i>
184	OM9.3	755	31	171,5	ODT	
185	OM9.4	756	31	171,5	ODT	
186	OM9.5	757	31	171,5	ODT	
187	OM9.6	775	31	161,0	ODT	
188	OM9.7	774	31	161,0	ODT	
189	OM9.8	773	31	161,0	ODT	
190	OM9.9	772	31	161,0	ODT	
191	OM9.10	771	31	161,0	ODT	
192	OM9.11	770	31	161,0	ODT	
193	OM9.12	769	31	161,0	ODT	
194	OM9.13	768	31	161,0	ODT	
195	OM9.14	767	31	161,0	ODT	
196	OM9.15	766	31	161,0	ODT	
197	OM9.16	765	31	161,0	ODT	
198	OM9.17	764	31	161,0	ODT	
199	OM9.18	777	31	161,0	ODT	
200	OM9.19	778	31	148,4	ODT	
201	OM9.20	779	31	148,4	ODT	
202	OM9.21	780	31	148,4	ODT	
203	OM9.22	781	31	148,4	ODT	
204	OM9.23	782	31	139,7	ODT	
205	OM9.24	783	31	139,7	ODT	
206	OM9.25	784	31	139,7	ODT	
207	OM9.26	785	31	147,0	ODT	
208	OM9.27	786	31	161,0	ODT	
209	OM9.28	787	31	161,0	ODT	
210	OM9.29	794	31	161,0	ODT	
211	OM9.30	793	31	161,0	ODT	
212	OM9.31	792	31	195,5	ODT	
213	OM10.1	705	31	202,0	ODT	
214	OM10.2	711	31	160,0	ODT	
215	OM10.3	710	31	160,0	ODT	
216	OM10.4	709	31	160,0	ODT	
217	OM10.5	732	31	160,0	ODT	
218	OM10.6	733	31	160,0	ODT	
219	OM10.7	734	31	160,0	ODT	
220	OM10.8	741	31	160,0	ODT	
221	OM10.9	740	31	160,0	ODT	
222	OM10.10	739	31	160,0	ODT	

E a

STT	Ký hiệu lô đất, căn nhà theo quy hoạch	Số thửa đất	Tờ bản đồ địa chính số	Diện tích	Loại đất	Ghi chú	
223	OM10.11	758	31	160,0	ODT	<i>Đủ điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất</i>	
224	OM10.12	759	31	210,0	ODT		
225	OM10.13	763	31	371,2	ODT		
226	OM11.1	712	31	114,3	ODT	<i>chưa xây nhà</i>	
227	OM11.2	700	31	114,3	ODT	<i>Đủ điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất</i>	
228	OM11.3	701	31	114,3	ODT		
229	OM11.4	702	31	114,3	ODT		
230	OM11.5	703	31	114,3	ODT		
231	OM11.6	704	31	114,3	ODT		
232	OM11.7	662	31	114,3	ODT		
233	OM11.8	661	31	114,3	ODT		
234	OM11.9	660	31	114,3	ODT		
235	OM11.10	659	31	114,3	ODT		
236	OM11.11	658	31	114,3	ODT		
237	OM11.12	657	31	114,3	ODT		
238	OM11.13	656	31	155,3	ODT		<i>chưa xây nhà</i>
239	OM11.14	655	31	155,3	ODT		<i>Đủ điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất, bán nhà ở</i>
240	OM11.15	654	31	114,3	ODT		
241	OM11.16	653	31	114,3	ODT		
242	OM11.17	652	31	114,3	ODT		
243	OM11.18	651	31	114,3	ODT		
244	OM11.19	663	31	114,3	ODT		
245	OM11.20	664	31	114,3	ODT		
246	OM11.21	665	31	114,3	ODT		
247	OM11.22	666	31	114,3	ODT		
248	OM11.23	667	31	114,3	ODT		
249	OM11.24	699	31	114,3	ODT		
250	OM11.25	698	31	114,3	ODT		
251	OM11.26	697	31	114,3	ODT		
Tổng cộng				42.971,9			



Handwritten signature in blue ink.